ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Ставропольской городской Думы

«О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края»

Настоящий проект решения Ставропольской городской Думы
«О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» (далее соответственно – проект решения, Правила благоустройства) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г.
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского
края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы
от 25 июля 2018 г. № 251, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя.

Земельным кодексом Российской Федерации установлено, что некоторые виды объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (за исключением нестационарных торговых объектов и рекламных конструкций), установленные постановлением Правительством Российской Федерации
от 03 декабря 2014 г. № 1300, размещаются на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности в порядке и на условиях, установленных нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

Постановлением Правительства Ставропольского края от 01 июня
2015 г. № 236-п «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута» установлены требования к размещению объектов, в частности, соответствие таких объектов, в том числе правилам благоустройства территории муниципального образования.

В связи с тем, что вышеназванным нормативным правовым актом Ставропольского края в условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута не предусмотрены возмездное (торги, конкурс, аукцион) или безвозмездное право на размещение нестационарных объектов и в целях устранения противоречий в нормативных правовых актах Ставропольского края и города Ставрополя проектом решения предлагается исключить понятие «по результатам торгов».

По предложению главы города Ставрополя в целях оптимизации срока демонтажа элементов информационного характера, установленных в нарушение Правил благоустройства проектом решения предлагается сократить срок демонтажа с месяца до 10 рабочих дней со дня получения предписания (претензии).

Реализация проекта решения дополнительных расходов бюджета города Ставрополя не предусматривает.

|  |  |
| --- | --- |
| Депутат Ставропольской городской Думы | Г.С.Колягин |